

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Город будущего"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	7802620273
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	190000, Ленинградская область, Тосненский, Никольское, д. 12, помещ. 2 оф.1	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	424	388	101
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	6 593	4 838	4 438
	БАЛАНС	1600	7 017	5 226	4 539
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	6 250	4 456	2 245
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	66
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	767	770	890
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	1 338
	БАЛАНС	1700	7 017	5 226	4 539

Руководитель _____ Подгородецкий Д.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

"21" марта 2024 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: 07b5d246-bf95-4a2e-a64e-208bf94d2ca0	
ООО "УК "ГОРОД БУДУЩЕГО", ПОДГОРОДЕЦКИЙ ДЕНИС МИХАЙЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	21.03.24 17:38 (MSK) Сертификат 011EEC67009EB0D3A144E7CC6C329A619D	
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Дмитриева Елена Вячеславовна, Начальник инспекции	21.03.24 20:43 (MSK) Сертификат 2DDF8DEDA4DFE42681242B0172AE2F95

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Город будущего"	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7802620273	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32	
		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	12 597	11 019
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(10 583)	(8 705)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1	114
	Прочие расходы	2350	(112)	(108)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(108)	(107)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 795	2 213

Руководитель _____ Подгородецкий Д.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 07b5d246-bf95-4a2e-a64e-208bf94d2ca0	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "УК "ГОРОД БУДУЩЕГО", ПОДГОРОДЕЦКИЙ ДЕНИС МИХАЙЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	21.03.24 17:38 (MSK)	Сертификат 011EEC67009EB0D3A144E7CC6C329A619D
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Дмитриева Елена Вячеславовна, Начальник инспекции	21.03.24 20:43 (MSK)	Сертификат 2DDF8DEDA4DFE42681242B0172AE2F95