

**Перечень, сроки и ориентировочная стоимость работ (услуг) текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Никольское, Советский пр. д. 237**

№ п/п	Вид работы (услуги)	Описание работы (услуги)	Результат выполнения работ (услуг)	Срок выполнения работ (услуг) (ориентировочный)	Ориентировочная стоимость работ, руб.(уточнение по смете управляющей организации)
1	2	3	4	5	6
1	Техническое обследование системы ГВС специализированной организацией ООО «АВ-ГАРАНТ»	Рекогносцированный осмотр объекта, анализ проектной и исполнительной документации. Визуальное обследование системы ГВС. Фотофиксация выявленных дефектов. Расчет физического износа в соответствии с ВСН53-86(р.)	Технический отчет с результатами обследования системы ГВС с расчетом физического износа по ВСН-58-86(р).	Декабрь 2019 г.	50 000
2	Проведение необходимых мероприятий по обеспечению соответствия лифтов требованиям ТР ТС 011/2011 в установленные разрешительными документами сроки. Проведение экспертизы технического обследования лифтов на соблюдение требованиям безопасности	Проведение экспертизы технического обследования лифтов на соблюдение требованиям безопасности в связи с окончанием срока эксплуатации	Предложения собственникам о возможной дальнейшей эксплуатации, модернизации или замене лифтов.	Декабрь 2019 г.	150 000
3	Текущий ремонт подъезда №6	Восстановление напольного покрытия со 2 по 9 этажи и косметический ремонт подъезда №6	Согласование сметы и подписание акта выполненных работ	2 квартал 2020 года	350 000
4	Текущий ремонт подъезда №1	Восстановление напольного покрытия со 2 по 9 этажи и косметический ремонт подъезда №1	Согласование сметы и подписание акта выполненных работ	3 квартал 2020 года	300 000

5	Текущий ремонт подъезда №2	Восстановление напольного покрытия со 2 по 9 этажи и косметический ремонт подъезда №2	Согласование сметы и подписание акта выполненных работ	4 квартал 2020 года	300 000
6	Текущий ремонт подъезда №3	Восстановление напольного покрытия со 2 по 9 этажи и косметический ремонт подъезда №3	Согласование сметы и подписание акта выполненных работ	1 квартал 2021 года	350 000
7	Текущий ремонт подъезда №4	Восстановление напольного покрытия со 2 по 9 этажи и косметический ремонт подъезда №4	Согласование сметы и подписание акта выполненных работ	2 квартал 2021 года	300 000
8	Текущий ремонт подъезда №5	Восстановление напольного покрытия со 2 по 9 этажи и косметический ремонт подъезда №5	Согласование сметы и подписание акта выполненных работ	3 квартал 2021 года	300 000

Собственник жилого помещения

Генеральный директор  
ООО «УК «ГОРОД БУДУЩЕГО»



/И.В. Жулев/

 /Кемпи Е.Г. /